



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

A RAMBOUILLET, HAUTS-DE-SEINE HABITAT FAIT APPEL AUX CHEVAUX POUR L'ENTRETIEN DE SON PATRIMOINE ARBORE

UNE PREMIERE POUR UN OFFICE HLM

RDV le 4 juillet 2023 à 10h15 au 5 rue d'Arbouville !

Afin d'entretenir les espaces verts situés derrière l'immeuble de logement sociaux dont il est propriétaire, Hauts-de-Seine Habitat va mettre en place une solution de débardage forestier équin afin de travailler sur ces zones boisées sensibles. Une méthode qui permet de valoriser cet espace naturel afin de favoriser la biodiversité.

Pour chaque opération menée, au-delà du bâti, Hauts-de-Seine Habitat aborde aussi les choses sous l'angle de l'espace extérieur. Ainsi, Portant l'ambition du Département en matière



environnementale, l'Office innove afin de mettre en place une gestion durable de l'espace vert situé à l'arrière de son immeuble de logements sociaux de la rue d'Arbouville à Rambouillet. Trésor, Jules, Jack, Jumper, Hector et Ultime, les 6 chevaux de trait travailleront par paire, en alternance. Grâce à eux, pas d'arrachement, pas de casse de racines, pas d'écrasement des essences, pas de tassement de sol risquant de le rendre stérile, pas de formation d'ornière et, surtout, pas de pollution ! Le débardage forestier à

cheval, couplé au travail de l'homme permet en effet de travailler en forêt en respectant ce milieu sensible. Très prisée jusque dans les années 60, cette technique a malheureusement peu à peu disparu au profit de l'utilisation de tracteurs.

« Favoriser la biodiversité en pied d'immeuble, améliorer le cadre de vie **Nous sommes le premier bailleur social d'île de France à recourir à des chevaux pour l'entretien de notre patrimoine arboré** » se félicite Damien Vanoverschelde, Directeur général de Hauts-de-Seine Habitat. « **Entretenir une forêt, c'est un chantier hors norme ! Mais nous avons pris cela très à cœur et soucieux de notre empreinte écologique nous avons choisi de recourir à cette technique de débardage forestier qui s'inscrit dans la démarche de développement durable et de respect de la biodiversité qui nous est si chère.** »

Ce chantier à haute valeur environnementale qui permet d'entretenir la forêt de façon vertueuse, de mettre en lumière un savoir-faire qui avait peu à peu disparu, mais également de contribuer activement à la préservation de races équines en cours de déclin, est aussi l'occasion de sensibiliser les locataires de l'Office à la préservation de l'environnement.



Hauts-de-Seine Habitat

45 rue Paul Vaillant-Couturier | 92300 Levallois-Perret



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Afin de découvrir les techniques d'entretien de cet espace paysager protégé mises en place par Hauts-de-Seine Habitat, nous vous donnons rendez-vous :

Mardi 4 juillet 10h15 à 12h

5 rue d'Arbouville

78 120 Rambouillet

10h15 - 10h25 Accueil autour d'un café en présence des locataires

10h25 - 10h35

Introduction par Laurent Bonnot, Directeur général adjoint

La gestion des espaces verts de Hauts-de-Seine Habitat : une ambition durable. Présentation par Lisa Cence - Responsable d'activité, Hauts-de-Seine Habitat.

10h35 - 10h45

La forêt de la rue d'Arbouville, un espace paysager protégé. Présentation par M. Degardin (Instructeur du Droit des Sols), Mairie de Rambouillet.

10h45 - 11h15

Présentation des meneurs équins et de la mission

11h15 - 11h45

Démonstration pratique - Traine d'arbres - photos

11h45 - 12h00

Echanges

Une forêt classée où l'abattage est interdit

Le terrain sur lequel se situe la forêt possède 239 arbres de 13 essences différentes. Impacté par une servitude du Plan Local d'Urbanisme nommée « espace paysager strict », l'abattage des arbres est interdit sauf cas très particuliers ainsi que tout impact sur les sols et la flore présente.

Ainsi, les 44 arbres « morts » qui ont été recensés seront conservés et sécurisés grâce à une taille en « chandelle ». Ces troncs offriront ainsi refuge, nourriture et perchoirs aux espèces vivantes.

« Leur présence est indispensable pour la sauvegarde de la biodiversité. Ces arbres appartiennent à un écosystème forestier en bonne santé », rappelle Lisa Cence.



Pisciculture et exploitation
des marchés publics



Hauts-de-Seine Habitat

45 rue Paul Vaillant-Couturier | 92300 Levallois-Perret



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

A propos de Hauts-de-Seine Habitat

Avec un parc social de plus de 40 000 logements répartis sur 34 communes des Hauts-de-Seine et des Yvelines, environ 920 logements en résidence autonomie et 620 commerces, Hauts-de-Seine Habitat est le 1^{er} bailleur social du Département. Chaque année l'office réalise 250 millions d'euros d'investissements. En plus de ces 250 M€, 22 millions sont consacrés à des opérations de gros entretien et 43 millions à des opérations de maintenance du patrimoine.

Un patrimoine arboré entièrement référencé et géolocalisé

Les espaces verts de l'Office, ce sont également plus de 10 000 arbres. Ceux-ci ont fait l'objet d'un référencement exhaustif et disposent tous d'une carte d'identité détaillée. Ils sont tous ainsi précisément géolocalisés afin de garantir et faciliter leur entretien.

La Direction de la Communication Hauts-de-Seine Habitat

Kamel Hamza : kamel.hamza@hdshabitat.fr

Sarah Lecavelier-Mendel : sarah.lecavelier-mendel@hdshabitat.fr



Hauts-de-Seine Habitat

45 rue Paul Vaillant-Couturier | 92300 Levallois-Perret