

Vivre au Plessis-Robinson

DANS LE QUARTIER DU PLATEAU



**DÉCOUVREZ NOS LOGEMENTS
LOCATIFS INTERMÉDIAIRES
DU T2 AU T5 À PARTIR DE 782 € CC***
*charges comprises

Plessis-Robinson

Quartier du Plateau

— Résidence

L'Isle Langevin —

www.hautsdeSeinehabitat.fr



GRAND LANCEMENT
4^{ÈME} TRIMESTRE
2025



Résidence L'Isle Langevin

LES AVANTAGES DU LOGEMENT LOCATIF INTERMÉDIAIRE (LLI) :

- Des logements de qualité aux loyers encadrés
- Accessibles sous conditions de ressources
- Proches de toutes commodités
- Excellence environnementale :



- Logements économes en énergie, répondant aux derniers critères de confort*

**PRIX
ATTRACTIFS**

**EMPLACEMENT
CENTRAL**

**QUALITÉ DES
PRESTATIONS**

* NF Habitat HQE : Cette certification permet d'identifier un habitat durable. Elle témoigne d'un logement respectant l'environnement par le biais d'une utilisation raisonnée des énergies et ressources naturelles ou encore la limitation des pollutions.

RT2012-10% : Cette norme renforce les exigences de performance énergétique des bâtiments neufs en réduisant de 10 % les consommations énergétiques par rapport à la réglementation thermique 2012, contribuant ainsi à une meilleure efficacité énergétique et à une diminution de l'impact environnemental.



UNE ADRESSE PRIVILÉGIÉE

- Façades agrémentées de bandeaux, corniches, colonnes et frontons.
- Style architectural néo-classique
- Des prestations de qualité
- Proche de l'étang Colbert
- À proximité des parcs Henri Sellier et de la Vallée aux Loups.



UN CONFORT SUR-MESURE

**Luminosité
exceptionnelle**

VOTRE 2 PIÈCES

à partir de

782 € cc*

VOTRE 3 PIÈCES

à partir de

1210 € cc*

VOTRE 4 PIÈCES

à partir de

1496 € cc*

VOTRE 5 PIÈCES

à partir de

1863 € cc*

* loyers prévisionnels, charges comprises

Une décôte de **20 %** en moyenne par rapport au marché, sous conditions de ressources.



Résidence

L'Isle Langevin

Plessis-Robinson



13 voie de Shetland
92350 Plessis-Robinson



VOS COMMERCES

À 4 minutes à pieds du coeur de ville et de ses commodités. Parc des sports, piscine, tennis club, médiathèque et cinéma.

VOS ÉCOLES

Crèche, école maternelle et élémentaire, collège et lycée à proximité

VOS TRANSPORTS

à moins de 5 min :

Bus 290 et 395

T6 station Mail de la plaine

**Vous souhaitez en savoir plus,
contactez nos équipes commerciales
à l'adresse suivante :**
commercialisation@hdshabitat.fr



ou dès maintenant sur
www.hautsdeSeinehabitat.fr



Passation et exécution des marchés publics



Attestation n°0015



Attestation n°0015



Attestation n°0015